

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>22.09.2017</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	50:15:0090301:71

Номер кадастрового квартала:	50:15:0090301
Дата присвоения кадастрового номера:	29.12.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Балашихинский район, вблизи деревни Павлино
Площадь:	3825 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	72551758.50
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для жилищного строительства, строительства объектов культурно-социального назначения и рекреационных целей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Мельникова О. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Кадастровый номер:

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>22.09.2017</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер: <u>50:15:0090301:71</u>			

1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ", ИНН: 5017098674, ОГРН: 1135017002900
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:15:0090301:71-50/050/2017-1 от 22.09.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.08.2017 №08/17-Б
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	22.09.2017
номер государственной регистрации:	50:15:0090301:71-50/050/2017-9
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.09.2017 по 07.12.2017
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эверест Эссет Менеджмент" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Эверест Жилая недвижимость" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эверест Эссет Менеджмент", ИНН: 7707620354
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 30.08.2017 №08/17-Б
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Мельникова О. С.

(полное наименование должности)

(инициалы, фамилия)



М.П.

Лист из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>22.09.2017</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кadaстровый номер:			<u>50:15:0090301:71</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения:



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Мельникова О. С.

(инициалы, фамилия)

М.П.