

ПРОЕКТ

Дополнительное соглашение к ДОГОВОРУ № _____ участия в долевом строительстве от «__» _____ 20__ года

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ», зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Истре Московской области «26» июля 2013 года, ОГРН 1135017002900, ИНН 5017098674, КПП 501701001, находящееся по адресу: 143500, Московская область, г. Истра, Охотничий проезд, д. 7, помещение 8/1, в лице _____, действующей на основании _____, именуемое в дальнейшем «**Застройщик**», с одной стороны, и **Гражданин РФ** _____, _____ года рождения, место рождения _____, пол _____, паспорт _____ выдан _____, код подразделения _____, зарегистрированный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Участник**», с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящее Дополнительное соглашение к ДОГОВОРУ № _____ участия в долевом строительстве от «__» _____ 20__ года, зарегистрированному Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «__» _____ 20__ года, запись регистрации № _____ (далее – «Дополнительное соглашение» и «Договор» соответственно) о нижеследующем:

1. Стороны договорились п. 6.1 Договора изложить в следующей редакции:

«6.1. Срок передачи Объекта долевого строительства Застройщиком Участнику по настоящему Договору – в течение 3 (Трех) календарных месяцев, исчисляемых с «01» октября 2020 года.

Застройщик не менее чем за 14 (четырнадцать) рабочих дней до наступления установленного настоящим пунктом срока начала передачи и принятия Объекта долевого строительства направляет Участнику сообщение о завершении строительства (создания) Объекта недвижимости в соответствии с настоящим Договором и о готовности Объекта долевого строительства к передаче (далее – Сообщение).

Сообщение направляется по почте заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении по указанному в настоящем Договоре Участником почтовому адресу или вручается Участнику лично под расписку.

Участник, получивший Сообщение Застройщика о готовности Объекта долевого строительства к передаче, обязан приступить к его принятию в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты получения Сообщения».

2. Иные положения Договора остаются в неизменном виде.

3. Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его государственной регистрации и действует до выполнения Сторонами своих обязательств по Договору в полном объеме.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

5. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в четырёх экземплярах. Все экземпляры настоящего Дополнительного соглашения имеют одинаковую юридическую силу.

7. Адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон:

7.1. Застройщик: ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»

Адрес: 143500, Московская область, г. Истра, Охотничий проезд, дом 7, помещение 8/1

ОГРН 1135017002900

ИНН 5017098674 КПП 501701001

р/счет _____ в _____

БИК _____, к/счет _____

_____/_____/_____

7.2. Участник: _____, _____ года рождения, место рождения _____,

_____ пол _____ мужской, паспорт _____ выдан _____

_____ г., код подразделения _____, зарегистрированный по адресу: _____

_____ /_____ /_____