

## ИЗВЕЩЕНИЕ

в Главное управление государственного строительного надзора Московской области  
о начале строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального  
строительства

БК 448 от 11.11.2015

строительства

1. Застройщик ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"  
(наименование организации, юридический и фактический адрес, тел./факс, ОГРН, ИНН, банковские реквизиты;  
для физических лиц - ФИО застройщика, паспортные данные, место проживания, тел./факс)  
143500, Московская область, г. Истра, Охотничий проезд, д. 7, пом. 9 , отсутствует 8 (495) 212-22-43
2. Технический заказчик ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"  
(наименование организации, юридический и фактический адрес, тел./факс, ОГРН, ИНН, банковские реквизиты; для  
физических лиц - ФИО застройщика, паспортные данные, место проживания, тел./факс)  
143500, Московская область, г. Истра, Охотничий проезд, д. 7, пом. 9 , отсутствует 8 (495) 212-22-43
3. Лицо осуществляющее  
строительный контроль ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"  
(наименование организации, юридический и фактический адрес, тел./факс, ОГРН, ИНН, банковские реквизиты;  
для физических лиц - ФИО застройщика, паспортные данные, место проживания, тел./факс)  
143500, Московская область, г. Истра, Охотничий проезд, д. 7, пом. 9 , отсутствует 8 (495) 212-22-43
4. Лицо осуществляющее строительство (генеральный подрядчик)  
ООО "Горно-строй" 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Строителей, дом 8/3 8(38822)6-75-70  
(наименование организации, юридический и фактический адрес, тел./факс, ОГРН, ИНН, банковские реквизиты; для физических лиц - ФИО застройщика,  
паспортные данные, место проживания, тел./факс)
5. Наименование объекта капитального строительства Многоэтажный жилой дом  
со встроенными нежилыми помещениями корпус 28
6. Адрес объекта капитального строительства Московская область, г. Балашиха, вблизи деревни Павлино  
(почтовый или строительный)
7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 01 ноября 2015  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 24 июня 2017 г.  
(дата окончания работ)
9. К настоящему извещению прилагаются:
- 9.1 Копия разрешения на строительство Министерство строительного комплекса Московской области  
(кем выдано, номер и дата выдачи, срок действия)  
№ RU 50-37-2015-76 от 24 февраля 2015 г. , сроком действия до 24 июня 2017 г.
- 9.2 Перечень (реестр) чертежей проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный  
ремонт (отдельный этап строительства, реконструкции, каптального ремонта)
- а) разработанной: ООО "ПБ Перспектива" , E-mail отсутствует  
(наименование организации, тел./факс)  
отсутствует
- б) утвержденной: ООО "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"  
(наименование организации, утвердившей проектную документацию, тел./факс)  
Приказ № 3 от 13.02.2015 г.  
(протоколом, приказом)
- в) проверку соответствия выполняемых работ  
проектной документации будет осуществлять: ООО "ПБ Перспектива"  
(наименование лица осуществившего подготовку проектной документации)  
, E-mail \_\_\_\_\_ ,  
Главный инженер проекта , Н.Е. Дячкин , тел. \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О. работника осуществляющего проверку соответствия, тел./факс)
- 9.3 Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий.  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Администрация городского округа Железнодорожный Московской области  
(наименование органа выдавшего документ, тел./факс)
- 9.4 Положительное заключение экспертизы проектной документации

9.5 Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица осуществляющего строительство (генерального подрядчика) к видам работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Саморегулируемая организация НП "Межрегиональная некоммерческая организация строителей "СИБИРЬ" № 0256.06-2011-041117990-С-097 от 07 декабря 2011 г.

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи свидетельства о допуске)

9.6 Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица осуществляющего строительный контроль к видам работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

НП Саморегулируемая организация "Объединение инженеров строителей" № С.055.50.13994.02.2015 27 февраля 2015 г.

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи свидетельства о допуске)

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Таблица №

### ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА

№ п/п	Основные показатели объекта	Единица измерения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
1.	Фундамент (сборный, монолитный, свайный и др.)		монолитный		
2.	Несущий каркас (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		монолитный		
3.	Ограждающие конструкции (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		кирпич, газосиликатные блоки		
4.	Проект (индив., типовой и др.)		индивидуальный		
5.	Общая площадь здания	кв.м.	20786,2		
6.	Производственная площадь здания	кв.м.			
7.	Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	746,5		
8.	Количество этажей	этаж.	20		
9.	Общая площадь квартир	кв.м.	13472,3		
10.	Пропускная способность, вместимость				
11.	Протяженность объекта				
12.	Производительность				
13.	Количество рабочих мест	кол-во			
14.	Строительный объем	куб.м	73473,9		
15.	Площадь застройки	кв.м.	1559,4		
16.	Площадь земельного участка	кв.м.	6258		
17.	Суммарная площадь водной поверхности, длина дорожки (для бассейнов и аквапарков)	кв.м.			
18.	Пролет (для зданий производственного назначения и складских сооружений)	м.			
19.	Количество машино-мест подземной парковки (для зданий общественного и административного назначения)				
20.	Вместимость помещений общественного назначения расположенных в подвальных и цокольных этажах (для зданий общественного и административного назначения)				

Источник финансирования:

СС (собственные средства)

(указать нужное: ФБ (Федеральный бюджет), МБ (Местный бюджет), СС (собственные средства) и др.)

необходимости выполнения отдельных видов работ с привлечением субподрядных организаций, данные организации будут привлекаться генеральным подрядчиком на основании заключенного договора, при наличии у указанных субподрядных организаций права производства данного вида работ.

Таблица №2

**СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ПРОЕКТУ  
ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
(для формирования программы проверок)**

№ п/п	Наименование работ	Календарные сроки проведения работ
1	Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	01 ноября 2015 г. - 30 декабря 2015 г.
2	Монтаж фундаментов	01 декабря 2015 г. - 15 марта 2016 г.
3	Монтаж конструкций подземной и наземной частей	15 января 2016 г. - 15 октября 2016 г.
4	Монтаж сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей)	01 мая 2016 г. - 30 апреля 2017 г.
5	Монтаж инженерных систем и оборудования	01 мая 2016 г. - 30 апреля 2017 г.

При изменении в процессе строительства приведенных в настоящем извещении сведений, обязуюсь в недельный срок письменно сообщить об указанных изменениях в отдел строительного надзора Главгосстройнадзора Московской области.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Застройщик /Технический Заказчик/

Рябинский А.М.

(Ф.И.О.)

(подпись)



М.П.