

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №4
К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ
№ ГОЗ-32-0201/15 от «08» апреля 2015 года**

страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

г. Москва

«26» сентября 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 160401/01 от 01 апреля 2016 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования и «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице заместителя генерального директора по договорной работе Трифоновой Елены Игоревны, действующего на основании доверенности № 004 от 02.03.2015 года, с другой стороны (совместно именуемые - Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение №4 от 26.09.2016 (в дальнейшем по тексту - Дополнительное соглашение) к Генеральному договору страхования № ГОЗ-32-0201/15 от «08» апреля 2015 года (в дальнейшем по тексту - Договор страхования) о нижеследующем:

1. Читать п. 1.1. Договора страхования в следующей редакции:

«1.1. Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений (далее - «Квартиры»), передаче застройщиком участнику(ам) долевого строительства после получения застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корпус № 28, строительство которого осуществляется по адресу: Московская область, г. Балашиха, вблизи д. Павлино (с примерной общей площадью квартир 14 004,30 кв.м, количество квартир 285) на земельном участке с кадастровым номером 50:15:0090302:308 площадью 6 258 кв.м., строящегося (создаваемого) с привлечением денежных средств участников долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, заключаемым с Обществом с ограниченной ответственностью «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ», зарегистрированным по адресу: 143500, Московская область, г. Истра, Охотничий проезд, дом 7, помещение 9, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(ми) долевого строительства по «31» декабря 2017 года.

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (далее - «Выгодоприобретатели»). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном страховом полисе, который заключается в отношении каждой Квартиры по форме, являющейся Приложением № 1 к настоящему Договору (далее - «Страховой полис»). Страховой полис считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении конкретной Квартиры.»

2. Читать п. 5.1. Договора страхования в следующей редакции:

«5.1. Договор подписан «08» апреля 2015 года и действует до 31 декабря 2017 года. Срок страхования указывается в отдельном Страховом полисе, заключаемом по каждому договору участия в долевом строительстве.»

3. Прочие пункты Договора страхования остаются без изменений.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора страхования.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.

От Страховщика:

ООО «СК «РЕСПЕКТ»

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29
ИНН 7743014574 КПП 623401001
ОГРН 1027739329188
р/с 40701810100260000170
в ПАО БАНК ВТБ
к/с 30101810700000000187 БИК 044525187

Заместитель Генерального директора

/ Я. В. Коротков /



От Страхователя:

ООО «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»

ИНН 5017098674 КПП 501701001
143500, Московская область, г. Истра, Охотничий
проезд, дом 7, помещение 9
р/с 40702810938060017393
в ОАО «Сбербанк России» г. Москва
к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Заместитель генерального директора

/ Трифонова Е. И./

